



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

## SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INOVACIÓN

Instituto Local de la Infraestructura Física  
Educativa, CDMX

### ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL INMUEBLE “UNIDAD MULTIFUNCIONAL DE TALLERES, LABORATORIOS Y OBRA EXTERIOR” DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO TLALPAN, UBICADO EN CERRADA SANTA CRUZ N°4, PREDIO TETENCO, COLONIA CENTRO, PUEBLO SAN MIGUEL TOPILEJO, ALCALDIA DE TLALPAN, CIUDAD DE MEXICO.

Siendo las 11:00 horas del día 01 de marzo de 2019, reunidos los Servidores Públicos que se enlistan más adelante, en las instalaciones del nuevo edificio del Talleres y Laboratorios del Instituto Tecnológico Tlalpan ubicado en cerrada Santa Cruz n°4, predio Tetenco, colonia centro, pueblo San Miguel Topilejo, alcaldía de Tlalpan, Ciudad de México. El Instituto Local de la Infraestructura Física Educativa de la Ciudad de México, entrega al Instituto Tecnológico de Tlalpan el inmueble correspondiente.

Asisten a este acto los Servidores Públicos que se enlistan a continuación:

Por el Instituto Local de la Infraestructura Física Educativa de la Ciudad de México que entregan:

Nombre	Cargo	Firma
Dr. Carlos Alfonso Lara Esparza	Director del ILIFECDMX	

Por el Tecnológico Nacional de México en su calidad de testigo de honor.

Nombre	Cargo	Firma
Lic. Roberto Nevárez Valdez	Director del Área de Infraestructura Física y Mantenimiento del TECNM	

Por el Instituto Tecnológico Tlalpan del Tecnológico Nacional de México de la Secretaría de Educación Pública que reciben:

Nombre	Cargo	Firma
Dra. Rocío Castro González	Directora del Instituto Tecnológico Tlalpan	
Lic. Norma Delgado Díaz	Sub directora de planeación del Instituto Tecnológico Tlalpan	



## I.- Antecedentes

Mediante el Convenio de Coordinación para el ejercicio del Fondo de Aportaciones Múltiples, la Dirección General de Educación Superior Tecnológica, actualmente el Tecnológico Nacional de México (TecNM) encargó al Instituto Local de la Infraestructura Física Educativa de la Ciudad de México, la construcción del inmueble "Unidad Multifuncional de Talleres, Laboratorios y Obra Exterior" del Instituto Tecnológico Tlalpan, objeto de este acto.

Atendiendo el Convenio de Coordinación mencionado, los trabajos para la construcción del inmueble antes citado, en el Instituto Tecnológico Tlalpan, se iniciaron durante el mes de febrero de 2018 bajo el amparo del contrato ILIFEDF/065/2017 y convenio de diferimiento número 2, concluyendo los trabajos relativos a este contrato el pasado 28 de febrero 2019, en tiempo y forma, con base a los convenios celebrados para este contrato.

## II.- Descripción de los trabajos que se entregan.

En este acto se entrega el inmueble denominado: "Unidad Multifuncional de Talleres, Laboratorios y Obra Exterior" del Instituto Tecnológico Tlalpan, mismo que describe por partidas a continuación; así mismo se entregan documentos que acompañan a este documento:

### II.1.- Instalaciones

- a) **Preliminares:** Consistente en trabajos de trazo y nivelación de terreno, así como el letrero de obra y asegurar perfectamente la zona de trabajos mediante tapial de madera; se realizan las excavaciones y acarreo de materiales, cuidando en todo momento los lineamientos que indica la SEDEMA.
- b) **Cimentación:** Particularmente consistentes en la construcción de la cimentación del edificio, a base de pilas de concreto armado. Se realizaron las perforaciones, habilitado y armado de acero, así como el colado de las mismas; lo anterior por su puesto resolviendo todas las salvedades que este proceso constructivo generó durante su desarrollo.
- c) **Estructura:** De acero, la cual fue habilitada en taller, donde se verificó en todo momento que cumpliera con las características, dimensiones y especificaciones marcadas en el proyecto, así como en las normas correspondientes. Se montó en obra con grúa, y el personal que realizó la soldadura estuvo supervisado para que el mismo fuera calificado en esta área de trabajo. Se colocó losacero, conectores tipo Nelson, malla electrosoldada para recibir el concreto premezclado y forma de esta manera las losas de entre piso y azotea. Fue aplicada a toda la estructura que conforma a este edificio, así como a la losacero, pintura intumescente (retardante de fuego), a la cual se aplicaron de manera rigurosa las pruebas correspondientes, siendo por su puesto, favorables.



- d) **Escaleras:** De estructura metálica, forjándose así los escalones, descansos y barandales marcados en proyecto, con las dimensiones y características correspondientes; se le aplico de igual forma pintura anti-fuegos a esta estructura metálica.
- e) **Albañilería y Acabados:** Trabajos correspondientes a la construcción de pisos de concreto hidráulico, dallas de desplante, intermedias y de remate, castillos para la confinación de muros, entortados en azoteas, aplicación de impermeabilizante en azotea; todos ellos ejecutados bajo la supervisión correcta apegados a los proyectos y normas de construcción vigente.
- f) **Cancelería en Fachadas:** Fundamentalmente relativos al suministro y colocación de cancelería en fachadas principal (norte) y posterior (sur), así como cancelas y puertas de emergencia en fachadas oriente y poniente; también se incluyeron cancelas en site, cuartos de préstamos, y oficinas de jefatura y sala de junta. Sin olvidar el domo en azotea a base de louvers de aluminio y cristal templado.
- g) **Muros de Tabique:** Construidos en el interior del edificio como muros divisorios, aplanados con mortero cemento arena, hasta obtener un acabado fino, y terminados con la aplicación de pintura vinílica en cada uno de ellos.
- h) **Instalaciones Eléctricas con Media y Baja Tensión:** de media y baja tensión, las cuales fueron ejecutadas desde la subestación existente en el complejo, pasando por el transformador tipo pedestal, instalado para dar servicio independiente a este edificio. Tableros general y de zonas, luminarias, apagadores, contactos, y salidas para contactos trifásicos, fueron instalados apegados a la norma NOM-001-SEDE-2012 bajo la supervisión de la Gerencia de Proyectos, corresponsable de instalaciones y unidad verificadora eléctrica.
- i) **Hidráulicas y Sanitarias (incluye bajadas pluviales y contra incendio):** Las que se contemplan en proyecto, tales como wc's, lavabos, mingitorios, tarjas de aseo, salidas para bebederos y bajadas de aguas pluviales, son las instalaciones hidráulicas y sanitarias ejecutadas en el interior del edificio; en el exterior se construyeron redes de agua potable, contra incendio, albañales sanitarios y los registros necesarios para cada uno de ellos.
- j) **Voz y Datos:** Es inevitable pensar en un edificio destinado a educación superior sin dejar de asociarlo con que el hecho de que este cuente con el servicio de internet, es por ello que se ejecutaron todas las salidas para este apartado, se suministraron racks, switches, jacks, conmutadores, teléfonos y todo lo necesario para el correcto funcionamiento.
- k) Los trabajos antes descritos fueron ejecutados para la planta baja del edificio en esta oportunidad, para el primer nivel solo se ejecutaron piso cerámico en todo el nivel, cancelería perimetral y pintura intumescente. Lo anterior por cuestiones estrictamente presupuestales.



II.2.- Documentos anexos

1. Los planos correspondientes a la construcción final (AS BUILT).
2. Manuales e instructivos de operación de equipos, sistemas, acabados, etc.
3. Certificados de garantía de calidad de los bienes instalados.
4. Certificados de pruebas a equipos, instalaciones y sistemas.
5. Juego de llaves (con duplicado) de todo el edificio.

III.- Entrega y Recepción.

En este acto el Instituto Local de la Infraestructura Física Educativa de la Ciudad de México entrega al Instituto Tecnológico Tlalpan las instalaciones correspondientes a la Unidad Multifuncional de Talleres, Laboratorios y Obra Exterior del INSTITUTO TECNOLÓGICO TLALPAN, así como los documentos anexos que se relacionan en el apartado II.2 de esta Acta. Señalando como detalles a cubrirse por la contratista Ingeniería Mexicana Incorporada División Construcción SA de CV, el regulador de 30 KVA; debiéndose subsanar estos detalles a mas tardar en 15 días hábiles a partir de la fecha en que se lleva a cabo este acto de entrega recepción.

Estando de acuerdo las partes que en esta acta intervienen y no habiendo otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las 11:30 horas del mismo día de su apertura, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron para todos los efectos legales a que haya lugar

Por el Instituto Local de la Infraestructura Física Educativa de la Ciudad de México que entregan:

Nombre	Cargo	Firma
Dr. Carlos Alfonso Lara Esparza	Director del ILIFECDMX	

Por el Tecnológico Nacional de México en su calidad de testigo de honor.

Nombre	Cargo	Firma
Lic. Roberto Nevárez Valdez	Director del Área de Infraestructura Física y Mantenimiento del TECNM	



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

## SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA, TECNOLOGÍA E INOVACIÓN

Instituto Local de la Infraestructura Física  
Educativa, CDMX

Por el Instituto Tecnológico Tlalpan del Tecnológico Nacional de México de la Secretaría de Educación Pública que reciben:

Nombre	Cargo	Firma
Dra. Rocío Castro González	Directora del Instituto Tecnológico Tlalpan	
Lic. Norma Delgado Díaz	Sub directora de planeación del Instituto Tecnológico Tlalpan	

Esta hoja de firmas corresponde al acta de fecha 01 de marzo de 2019, mediante la cual se realiza la entrega- trabajos de la "Unidad Multifuncional de Talleres, Laboratorios y Obra Exterior" del Instituto Tecnológico Tlalpan